

Постановление Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. N 7 "О предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 26 мая 2008 г., 13 июля 2009 г., 15 ноября 2010 г., 4 июля, 3 октября 2011 г., 2 июля 2012 г., 6 сентября 2013 г., 9 сентября 2014 г., 30 марта 2015 г., 15 марта, 1 декабря 2016 г., 27 июля, 29 ноября 2017 г., 23 января 2018 г., 13 марта, 12 августа 2019 г., 10 апреля, 20 июля 2020 г., 29 сентября 2021 г., 29 июля, 10 августа 2022 г., 29 августа 2025 г., 17 февраля 2026 г.

В целях предоставления дополнительных гарантий по реализации права граждан на жилище Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 пункт 2 настоящего постановления изложен в новой редакции
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

2. Установить, что обслуживание средств социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия (далее - социальная выплата) осуществляется уполномоченным банком, отбор которого производится в соответствии с [Федеральным законом](#) от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 18 февраля 2026 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 17 февраля 2026 г. N 78
[См. предыдущую редакцию](#)*

3. Уполномоченный банк осуществляет функции, предусмотренные настоящим постановлением, на основании государственного контракта, заключенного с Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия (далее - уполномоченный орган), предусматривающего следующие обязанности уполномоченного банка:

1) открытие и обслуживание блокированных, целевых, именных счетов, предназначенных для зачисления социальной выплаты (на основании представленного гражданином свидетельства о предоставлении социальной выплаты);

2) осуществление проверки в течение 5 рабочих дней со дня представления владельцем свидетельства документов на приобретение (строительство) жилья, в том числе:

соответствия оформленного договора купли-продажи (строительства) жилого помещения данным паспорта (документа, его заменяющего) владельца свидетельства (лица, указанного в распоряжении Правительства Республики Мордовия о предоставлении социальной выплаты);

правильности оформления договора купли-продажи жилого помещения (строительства) - наличие подписей, печатей (для юридических лиц), реквизитов договаривающихся сторон, отметки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

зачисления собственных средств на блокированный, целевой, именной счет или счет эскроу владельца свидетельства в случае, если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи (строительства) превышает сумму, указанную в свидетельстве, и (или) наличия выписки по ссудному счету о перечислении ипотечного кредита на счет застройщика жилья (в случае, если владельцу свидетельства предоставлен ипотечный кредит);

3) принятие договора купли-продажи (строительства) жилого помещения к оплате при отсутствии замечаний на представленные владельцем свидетельства (лицом, указанным в распоряжении Правительства Республики Мордовия) документы;

4) осуществление проверки соответствия приобретаемого жилого помещения установленной норме площади жилья при изучении условий договора на приобретение (строительство) жилья;

5) хранение оригинала договора купли-продажи (строительства) жилого помещения до закрытия

блокированного, целевого, именного счета или счета эскроу;

6) возвращение оригинала договора купли-продажи (строительства) жилого помещения владельцу блокированного, целевого, именного счета или счета эскроу после его закрытия;

7) безналичное перечисление денежных средств с блокированного, целевого, именного счета гражданина согласно договору купли-продажи (строительства) жилого помещения или на счета физических и (или) юридических лиц, выполняющих строительные работы по строительству или реконструкции жилья, согласно договорам на выполнение работ, или на счета организаций за приобретаемые строительные материалы в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство (реконструкцию) жилья собственными силами не позднее следующего рабочего дня после поступления средств социальной выплаты;

7.1) безналичное перечисление денежных средств со счета эскроу согласно договору строительного подряда жилого помещения на счета юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, выполняющих работы по строительству жилого дома, в соответствии с условиями договора счета эскроу;

8) направление уполномоченному органу копии платежных документов, выписок с блокированного, целевого, именного счета или счета эскроу владельца свидетельства с указанием даты проведения операции и суммы, подлинника свидетельства с отметкой об оплате жилья;

9) возвращение на счет уполномоченного органа неиспользованных или не полностью использованных сумм социальных выплат.

По результатам проведенной проверки представленных получателем социальной выплаты документов уполномоченный банк направляет заявку в уполномоченный орган на перечисление средств социальной выплаты на открытый гражданином блокированный, целевой, именной счет или счет эскроу.

В случае выявления несоответствий в представленных гражданином документах уполномоченный банк в течение 1 рабочего дня со дня выявления несоответствий уведомляет уполномоченный орган о выявленных нарушениях. Заявку на перечисление средств социальной выплаты на открытый гражданину блокированный целевой именной счет или счет эскроу в данном случае уполномоченный банк направляет не позднее 5 рабочих дней после устранения гражданином выявленных нарушений.

Соглашением должно быть предусмотрено, что уполномоченный банк осуществляет исполнение обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, без взимания платы.

4. Признать утратившими силу:

[пункты 3-8, 10-12](#) постановления Правительства Республики Мордовия от 22 марта 2001 г. N 120 "О предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия";

[пункт 2](#) постановления Правительства Республики Мордовия от 12 июля 2001 г. N 339 "О внесении изменений и дополнений в постановления Правительства Республики Мордовия от 16 июля 1997 г. N 298 и от 22 марта 2001 г. N 120";

[постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 10 сентября 2001 г. N 443 "О внесении изменений и дополнений в пункт 10 Положения о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия, утвержденного постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 марта 2001 г. N 120" (изложенное в редакции постановления Правительства Республики Мордовия от 12 июля 2001 г. N 339);

[постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 29 августа 2002 г. N 411 "О внесении дополнения в Положение о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия";

[пункты 2 и 3](#) постановления Правительства Республики Мордовия от 29 августа 2002 г. N 412 "О внесении изменений и дополнений в постановления Правительства Республики Мордовия от 16 июля 1997 г. N 298 и от 22 марта 2001 г. N 120";

[постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 21 июля 2003 г. N 349 "О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Мордовия от 22 марта 2001 г. N 120";

[постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 26 августа 2003 г. N 401 "О внесении изменения в Положение о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке

нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия";

постановление Правительства Республики Мордовия от 19 декабря 2003 г. N 529 "О внесении изменений в Положение о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия";

постановление Правительства Республики Мордовия от 13 апреля 2004 г. N 129 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Мордовия от 22 марта 2001 г. N 120";

постановление Правительства Республики Мордовия от 26 апреля 2005 г. N 161 "О внесении изменений в Положение о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия";

постановление Правительства Республики Мордовия от 27 июля 2006 г. N 327 "О внесении изменений в Положение о предоставлении гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его **официального опубликования**.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Волков

*Информация об изменениях: **Постановлением** Правительства Республики Мордовия от 4 июля 2011 г. N 254 настоящее Положение изложено в новой редакции
См. текст Положения в предыдущей редакции*

Положение

**о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия
(утв. **постановлением** Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. N 7)**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 26 мая 2008 г., 13 июля 2009 г., 15 ноября 2010 г., 4 июля, 3 октября 2011 г., 2 июля 2012 г., 6 сентября 2013 г., 9 сентября 2014 г., 30 марта 2015 г., 15 марта, 1 декабря 2016 г., 27 июля, 29 ноября 2017 г., 23 января 2018 г., 13 марта, 12 августа 2019 г., 10 апреля, 20 июля 2020 г., 29 сентября 2021 г., 29 июля, 10 августа 2022 г.

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия (далее - Положение) разработано в целях предоставления дополнительных гарантий по реализации права граждан на жилище.

Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим на территории Республики Мордовия, осуществляется по их желанию и является одной из основных форм использования бюджетных средств, направляемых на инвестирование в жилищную сферу.

*Информация об изменениях: **Пункт 2 изменен с 5 декабря 2017 г. - **Постановление** Правительства Республики Мордовия от 29 ноября 2017 г. N 617
См. предыдущую редакцию***

2. Действие настоящего Положения не распространяется на лиц, получающих социальные

выплаты в соответствии с [Законом](#) Республики Мордовия от 28 марта 2016 г. N 16-З "О жилищных гарантиях лицам, замещающим государственные должности Республики Мордовия, и государственным гражданским служащим Республики Мордовия".

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 2 сентября 2025 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 29 августа 2025 г. N 682
См. предыдущую редакцию*

3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

социальная выплата - средства, предоставляемые на безвозвратной основе на строительство (реконструкцию) жилья или приобретение квартиры или индивидуального жилого дома, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта;

многодетная семья - семья, имеющая на дату предоставления социальной выплаты трех или более детей в возрасте до 18 лет (обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения - до окончания ими обучения, но не старше 23 лет);

лица, у которых уничтожено или повреждено жилье в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, - лица, жилье помещения которых повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, признаны непригодными для проживания в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" и не подлежат ремонту или реконструкции;

члены жилищно-строительных кооперативов, образованных в 1991 - 1992 годах, - граждане, имеющие документ, подтверждающий их участие в соответствующем жилищно-строительном кооперативе, внесшие и сохранившие на расчетных счетах указанных кооперативов собственные средства в сумме не менее 30 процентов стоимости приобретаемого жилья;

уполномоченный орган - Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 4 настоящего Положения внесены изменения
См. текст пункта в предыдущей редакции*

4. Уполномоченный орган осуществляет:

разработку проектов нормативно-правовых документов, касающихся предоставления социальных выплат;

расчет размера бюджетных ассигнований на предоставление социальных выплат гражданам при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период на основании Методики планирования бюджетных ассигнований республиканского бюджета Республики Мордовия на очередной финансовый год и плановый период, форм по представлению материалов для составления проекта республиканского бюджета Республики Мордовия на очередной финансовый год и плановый период и порядка их заполнения;

рассмотрение документов о предоставлении социальных выплат гражданам;

ведение (в электронном виде) книги учета претендентов на получение социальных выплат;

расчет размера социальных выплат;

подготовку проектов распоряжений Правительства Республики Мордовия с указанием лица, которому выделяется социальная выплата и размера предоставляемой социальной выплаты;

подписание свидетельств на получение гражданами социальных выплат на основании распоряжений Правительства Республики Мордовия;

формирование книги учета свидетельств, выданных получателям социальных выплат, в соответствии с [приложением 1](#) к настоящему Положению;

зачисление средств социальных выплат на блокированные, целевые, именные счета владельцев свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее - свидетельство);

обеспечение результативности, адресности и целевого характера использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными ему бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

организацию работы по погашению свидетельств, а также сохранности изготовленных бланков свидетельств;

заказ бланков свидетельств в установленном порядке;

оплату изготовления бланков в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти

цели в республиканском бюджете Республики Мордовия.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 6 сентября 2013 г. N 386 глава 1 настоящего Положения дополнена пунктом 4.1

4.1. В целях подготовки предложений о совершенствовании работы по предоставлению социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения и своевременного внесения изменений в настоящее Положение Правительство Республики Мордовия создает комиссию.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 6 сентября 2013 г. N 386 в пункт 5 настоящего Положения внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

5. Социальные выплаты предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Мордовия уполномоченному органу бюджетных средств на цели, указанные в [пункте 1](#) настоящего Положения.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 27 июля 2017 г. N 424 пункт 6 настоящего Положения изложен в новой редакции

См. текст пункта в предыдущей редакции

6. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты, предусмотренной настоящим Положением, предоставляется гражданам один раз (за исключением многодетных семей при рождении шестого ребенка или последующих детей, которым социальная выплата предоставляется повторно, не более одного раза).

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 6 сентября 2013 г. N 386 наименование главы 2 настоящего Положения изложено в новой редакции

См. текст наименования в предыдущей редакции

Глава 2. Категории граждан, имеющие право на получение социальных выплат

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 7 настоящего Положения внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

7. Правом на получение социальных выплат в соответствии с настоящим Положением обладают следующие категории граждан, признанные нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с [Законом](#) Республики Мордовия от 1 июля 2005 г. N 57-3 "О правовом регулировании жилищных отношений в Республике Мордовия":

1) утратил силу с 23 января 2018 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27

Информация об изменениях: [См. предыдущую редакцию](#)

2) многодетные семьи;

3) утратил силу с 23 января 2018 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27

Информация об изменениях: [См. предыдущую редакцию](#)

4) лица, больные активными формами туберкулеза и другими заболеваниями, имеющие льготы на получение жилья в соответствии с действующим законодательством;

5) ветераны боевых действий, признанные нуждающимися в жилых помещениях после 1 января 2005 года;

6) работники сфер (отраслей) образования, науки, спорта, здравоохранения, культуры, социальной защиты и социального обслуживания, государственных учреждений, осуществляющих архивную деятельность;

Информация об изменениях: Подпункт 7 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27

См. предыдущую редакцию

7) лица, у которых уничтожено или повреждено жилье в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

8) инвалиды I и II групп инвалидности от общего заболевания, с детства и семьи, имеющие

детей-инвалидов, признанные нуждающимися в жилых помещениях после 1 января 2005 года;

9) члены жилищно-строительных кооперативов, образованных в 1991 - 1992 годах;

10) **утратил силу**;

Информация об изменениях: См. текст [подпункта 10 пункта 7](#)

10.1) **утратил силу**;

Информация об изменениях: См. текст [подпункта 10.1 пункта 7](#)

11) **утратил силу**.

Информация об изменениях: См. текст [подпункта 11 пункта 7](#)

8. Граждане, получившие субсидии или социальные выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета любого уровня в рамках реализации программ (подпрограмм), мероприятий, права на получение социальной выплаты в соответствии с настоящим Положением не имеют.

Глава 3. Порядок определения размера социальной выплаты

Информация об изменениях: Пункт 9 изменен с 11 августа 2022 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 августа 2022 г. N 541](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

9. Гражданам, указанным в [пункте 7](#) настоящего Положения, социальная выплата предоставляется в размере расчетной средней стоимости жилья, которая определяется уполномоченным органом по следующей формуле:

$СтЖ = СРС \times НЖ \times Крс$, где:

СтЖ - расчетная средняя стоимость жилья;

СРС - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья, утвержденная Правительством Республики Мордовия на дату предоставления социальной выплаты;

НЖ - норма предоставления общей площади жилого помещения, определяемая в соответствии с [пунктами 10 и 11](#) настоящего Положения;

Крс - коэффициент размера социальной выплаты согласно [пункту 12](#) настоящего Положения.

В случае реконструкции жилья социальная выплата предоставляется в размере расходов на указанные цели согласно проектно-сметной документации, но не более размера, указанного в части первой настоящего пункта.

При повторном предоставлении социальной выплаты многодетным семьям при рождении шестого ребенка или последующих детей, расчет ее размера производится исходя из количества детей, на которых социальная выплата ранее не предоставлялась.

Информация об изменениях: Пункт 10 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

10. Норма предоставления общей площади жилого помещения составляет 33 кв. метра для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра на семью из двух человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три и более человека (за исключением граждан, указанных в [подпункте 5 пункта 7](#)).

Норма предоставления общей площади жилого помещения для граждан, указанных в [подпункте 5 пункта 7](#), составляет 33 кв. метра.

Норма предоставления общей площади жилого помещения для граждан, указанных в [подпункте 7 пункта 7](#) настоящего Положения, соответствует размеру общей площади жилья, уничтоженного или поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, но не более размера, указанного в [части первой](#) настоящего пункта.

Информация об изменениях: Пункт 11 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

11. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи имеющегося жилья (по договорам

социального найма и (или) принадлежащего на праве собственности) норма предоставления общей площади жилого помещения определяется как разница между нормой предоставления общей площади жилого помещения, определяемой в соответствии с [пунктом 10](#) настоящего Положения, и имеющейся у гражданина и (или) членов его семьи общей площадью жилых помещений. В случае признания жилья, имеющегося у гражданина и (или) членов его семьи, непригодным для проживания на основании заключения межведомственной комиссии администрации муниципального района (городского округа) Республики Мордовия общая площадь указанного жилья не вычитается из нормы предоставления общей площади жилья. У граждан, указанных в [подпункте 5 пункта 7](#) настоящего Положения, площадь имеющегося жилья (по договорам социального найма и (или) принадлежащего на праве собственности) не вычитается.

При расчете размера социальной выплаты учитывается площадь жилых помещений, ранее занимаемых гражданином и (или) членами его семьи, уменьшение размера или отчуждение которых произошло в результате действий и гражданско-правовых сделок, совершенных за последние 5 лет.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 12 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

12. Коэффициент размера социальных выплат для граждан, указанных в [подпунктах 1, 6 пункта 7](#) настоящего Положения, составляет от 0,25 до 1,0 и определяется с учетом отношения месячного дохода на одного члена семьи к установленному минимальному размеру оплаты труда (в соответствии с [Федеральным законом](#) от 19 июня 2000 г. N 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда") и времени ожидания после постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях согласно [приложению 2](#) к настоящему Положению.

Для граждан, указанных в [подпунктах 2 - 5, 7, 8 пункта 7](#) настоящего Положения, коэффициент размера социальной выплаты составляет 1.

Коэффициент размера социальной выплаты для граждан, указанных в [подпункте 9 пункта 7](#) настоящего Положения, составляет 0,15.

Информация об изменениях: [Пункт 13](#) изменен с 11 августа 2022 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 10 августа 2022 г. N 541

[См. предыдущую редакцию](#)

13. Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на территории Республики Мордовия определяется Министерством строительства и архитектуры Республики Мордовия как среднеарифметическое значение между стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном и вторичном рынках жилья в Республике Мордовия, по данным Мордовиястат, за период, предшествующий расчетному. Размер средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья ежеквартально утверждается Правительством Республики Мордовия.

Глава 4. Порядок приема документов от граждан, имеющих право на государственную поддержку в виде социальной выплаты

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 14 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

14. Для получения социальной выплаты граждане предоставляют в государственные казенные учреждения социальной защиты населения Республики Мордовия по месту жительства, подведомственные уполномоченному органу (далее - государственные учреждения), следующие документы:

1) заявление о предоставлении социальной выплаты в произвольной форме в 2-х экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

Информация об изменениях: [Подпункт 2](#) изменен с 1 августа 2022 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2022 г. N 529

[См. предыдущую редакцию](#)

2) решение суда о признании гражданина членом семьи заявителя (в случае признания гражданина членом семьи заявителя по решению суда);

*Информация об изменениях: Подпункт 3 изменен с 1 августа 2022 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2022 г. N 529](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3) копии правоустанавливающих документов на занимаемые жилые помещения - в случае, если право на занимаемое жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

4) справку организации, уполномоченной в сфере технической инвентаризации, о наличии (отсутствии) жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданину-заявителю и членам его семьи, содержащую также сведения о совершении гражданами сделок, приведших к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, за пять лет, непосредственно предшествующих подаче заявления о принятии на учет;

5) копии паспортов гражданина-заявителя и членов его семьи;

*Информация об изменениях: Подпункт 6 изменен с 1 июля 2020 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 апреля 2020 г. N 219](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

6) документы, подтверждающие право на государственную поддержку в строительстве или приобретении жилья в соответствии с [пунктом 7](#) настоящего Положения (кроме категорий граждан, указанных в [подпункте 8 пункта 7](#) настоящего Положения);

7) [утратил силу](#);

Информация об изменениях: [См. текст подпункта 7 пункта 14](#)

8) справку о величине месячного дохода на одного члена семьи за последние шесть месяцев с места работы или из налогового органа (для лиц, имеющих доходы кроме основного места работы);

9) [утратил силу](#);

Информация об изменениях: [См. текст подпункта 9 пункта 14](#)

10) расписку об отсутствии факта получения ранее мер государственной поддержки, указанных в [пункте 8](#) настоящего Положения.

Граждане могут представлять указанные документы как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном порядке органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, выдавшими соответствующий документ, либо нотариально, за исключением документов, предусмотренных [подпунктами 1, 2 и 10](#) настоящего пункта.

Граждане, указанные в [подпункте 9 пункта 7](#) настоящего Положения, представляют также копии документов, подтверждающих наличие на расчетных счетах кооперативов, образованных в 1991 - 1992 годах, собственных средств члена жилищно-строительного кооператива в сумме не менее 30 процентов стоимости приобретаемого жилья.

Документы, указанные в [подпункте 8](#) настоящего пункта, не предоставляют граждане, указанные в [подпунктах 2 - 5, 7 - 9 пункта 7](#) настоящего Положения.

*Информация об изменениях: [Постановлением Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 пункт 14.1 настоящего Положения изложен в новой редакции](#)
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

14.1. Государственные учреждения в установленном порядке самостоятельно запрашивают в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных и муниципальных услуг и в распоряжении которых должны находиться в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Мордовия и муниципальными правовыми актами следующие документы (содержащиеся в них сведения):

1) сведения, подтверждающие факт постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

2) сведения о нуждаемости в жилых помещениях;

3) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту жительства или месту пребывания (выписка из домовой (поквартирной) книги);

*Информация об изменениях: Подпункт 4 изменен с 1 августа 2022 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2022 г. N 529](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости - в отношении заявителя и членов его семьи;

*Информация об изменениях: Подпункт 5 изменен с 1 августа 2022 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2022 г. N 529](#)
См. предыдущую редакцию*

5) сведения о суммах начисленных гражданам пенсий и пособий;

Информация об изменениях: Пункт 14.1 дополнен подпунктом 6 с 1 августа 2022 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2022 г. N 529](#)

6) сведения о регистрации актов гражданского состояния (о рождении ребенка (детей), о заключении (расторжении) брака);

Граждане вправе представить документы, указанные в настоящем пункте, самостоятельно.

*Информация об изменениях: Пункт 14.2 изменен с 23 июля 2020 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 20 июля 2020 г. N 417](#)
Изменения [распространяются](#) на правоотношения, возникшие с 1 июля 2020 г.
См. предыдущую редакцию*

14.2. Государственное учреждение в течение 5 рабочих дней со дня подачи в соответствии с [пунктом 7](#) настоящего Положения заявления запрашивает в федеральном реестре инвалидов:

сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, - для инвалидов I и II групп инвалидности от общего заболевания, в том числе семей, имеющих детей-инвалидов;

сведения, подтверждающие факт установления инвалидности с детства, - для детей, достигших возраста 18 лет, которые стали инвалидами до достижения этого возраста.

В случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов факт установления инвалидности подтверждается на основании представленных заявителем документов.

Граждане, указанные в [части первой](#) настоящего пункта, вправе по собственной инициативе представить в государственное учреждение документы, подтверждающие право на государственную поддержку в строительстве или приобретении жилья в соответствии с [пунктом 7](#) настоящего Положения.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 пункт 15 настоящего Положения изложен в новой редакции
См. текст пункта в предыдущей редакции*

15. Государственное учреждение в течение 15 рабочих дней с даты обращения претендента направляет в уполномоченный орган сведения на гражданина, претендующего на получение социальной выплаты на строительство и приобретение жилья, по форме согласно [приложению 3](#) к настоящему Положению.

15.1. [Утратил силу.](#)

Информация об изменениях: См. текст [пункта 15.1](#)

Глава 5. Порядок ведения книги учета претендентов на получение социальных выплат

16. Уполномоченный орган регистрирует полученные документы и по результатам их рассмотрения претенденты на получение социальной выплаты включаются в книгу учета претендентов на получение социальных выплат (далее - книга учета).

Книга учета ведется уполномоченным органом в электронном виде.

*Информация об изменениях: Пункт 17 изменен с 2 сентября 2025 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 августа 2025 г. N 682](#)
См. предыдущую редакцию*

17. Включение граждан в книгу учета осуществляется в хронологической последовательности исходя из даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В случае если граждане приняты на учет нуждающихся в жилых помещениях в один день, включение граждан в книгу учета осуществляется в хронологической последовательности исходя из даты поступления документов в уполномоченный орган. В случае если дата принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях и дата поступления в уполномоченный орган документов граждан совпадают, граждане включаются в книгу учета в алфавитном порядке.

В случае снятия с учета нуждающихся в жилых помещениях, в связи с выездом на постоянное место жительства в другое муниципальное образование в Республике Мордовия восстановление гражданина в книге учета осуществляется при соблюдении следующих условий:

сохранение нуждаемости в жилых помещениях;

период с даты исключения гражданина до даты постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях не превышает 5 лет.

Для восстановления в книге учета с даты первоначальной постановки гражданин подает заявление в государственное учреждение.

В случае если гражданин относится более чем к одной из категорий, указанных в [пункте 7](#) настоящего Положения, и при утрате им оснований отнесения к категории, по которой он включен в книгу учета, такой гражданин переносится в другую категорию по личному заявлению в порядке, определенном уполномоченным органом.

В случае если граждане, относящиеся к категории, указанной в [подпункте 8 пункта 7](#) настоящего Положения, признаны нуждающимися в жилых помещениях до 1 января 2005 г., но право (инвалидность) по указанной категории приобрели после 1 января 2005 г., такие граждане включаются в книгу учета с даты установления инвалидности.

18. В книге учета указываются следующие сведения:

1) регистрационный номер;

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 [подпункт 2 пункта 18](#) настоящего Положения изложен в новой редакции
[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)*

2) дата поступления документов от органов местного самоуправления и (или) государственного учреждения;

3) фамилия, имя, отчество претендента на получение социальной выплаты;

4) адрес претендента на получение социальной выплаты;

5) категория, к которой относится претендент на получение социальной выплаты.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 [пункт 19](#) настоящего Положения изложен в новой редакции
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

19. На каждого гражданина, на которого поступили документы на получение социальной выплаты, формируется личное дело.

*Информация об изменениях: [Пункт 20](#) изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27
[См. предыдущую редакцию](#)*

20. Уполномоченный орган регистрирует претендента в книге учета либо принимает решение об отказе в регистрации.

Включение и исключение претендентов на получение социальной выплаты из книги учета осуществляется на основании приказа уполномоченного органа. Приказ о включении и исключении претендентов на получение социальной выплаты из книги учета издается уполномоченным органом по результатам рассмотрения поступивших документов (сведений) не позднее 28 числа каждого месяца, о чем письменно уведомляет государственное учреждение.

Государственное учреждение уведомляет претендента о регистрации в книге учета либо об отказе в регистрации в срок не позднее 10 рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления уполномоченного органа. Уведомление направляется почтовой связью или нарочно с подтверждением вручения письма.

Основаниями для отказа в регистрации претендента в книге учета являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 14](#) настоящего Положения;

предоставление ранее социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющих детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских

кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);

смерть гражданина;

снятие гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

утрата оснований для отнесения гражданина к категориям, указанным в [пункте 7](#) настоящего

Положения.

Основаниями для исключения граждан из книги учета являются:

предоставление социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющих детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);

смерть гражданина;

добровольный отказ от получения социальной выплаты;

снятие гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

утрата оснований для отнесения гражданина к категориям, указанным в [пункте 7](#) настоящего

Положения.

21. Утратил силу.

Информация об изменениях: См. текст [пункта 21](#)

22. Утратил силу.

Информация об изменениях: См. текст [пункта 22](#)

Информация об изменениях: Пункт 23 изменен с 4 октября 2021 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 сентября 2021 г. N 469](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

23. Заявления на получение социальных выплат, представленные гражданами, удовлетворяются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год.

Предоставление социальной выплаты осуществляется в соответствии с установленной в книге учета очередностью (но не менее одного человека из каждой категории). Определение количества граждан каждой из категорий, перечисленных в [пункте 7](#) настоящего Положения, осуществляется дифференцированно в зависимости от их численности в очередности, объема выделяемых на указанные цели финансовых средств по формуле:

$$K = \frac{(Л/Р) \times Ч}{100},$$

где:

К - количество граждан каждой из категорий, перечисленных в [пункте 7](#) настоящего Положения, которым будет предоставлена социальная выплата;

Л - лимиты бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год;

Р - средний размер социальной выплаты;

Ч - численность граждан каждой из категорий, перечисленных в [пункте 7](#) настоящего Положения, в процентах.

Повторное предоставление социальной выплаты многодетным семьям при рождении шестого ребенка или последующих детей осуществляется в соответствии с установленной в книге учета претендентов на получение социальных выплат очередностью.

*Информация об изменениях: Пункт 23.1 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

23.1. Уполномоченный орган уведомляет о наступлении очередности государственное учреждение, которое в течение 3 рабочих дней с даты уведомления запрашивает в установленном порядке документы, установленные [подпунктами 1 - 4 пункта 14.1](#) настоящего Положения, и уведомляет претендента о наступлении его очереди для получения социальной выплаты. Уведомление направляется почтовой связью заказным письмом с уведомлением о вручении адресату или нарочно с подтверждением вручения письма.

Для подтверждения права на получение социальной выплаты претендент в течение 10 дней с даты уведомления о наступлении очереди предоставляет в государственное учреждение документы, указанные в [подпунктах 5, 6 и 10 части первой пункта 14](#) настоящего Положения. Претенденты, указанные в [подпунктах 1 и 6 пункта 7](#) настоящего Положения, дополнительно предоставляют справку о величине месячного дохода на одного члена семьи за последние шесть месяцев с места работы и (или) из налогового органа (для лиц, имеющих доходы кроме основного места работы).

Государственное учреждение в течение 5 рабочих дней с даты предоставления претендентом документов, указанных в настоящем пункте, передает сформированное личное дело претендента в уполномоченный орган.

*Информация об изменениях: Пункт 23.2 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

23.2. Основаниями для отказа в предоставлении социальной выплаты являются:

предоставление социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющихся детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);

смерть гражданина;

добровольный отказ от получения социальной выплаты;

снятие гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

выезд за пределы Республики Мордовия на постоянное место жительства;

утрата оснований для отнесения гражданина к категориям, указанным в [пункте 7](#) настоящего Положения.

Глава 6. Порядок предоставления социальной выплаты

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 24 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

24. Распоряжение о предоставлении социальной выплаты принимается Правительством Республики Мордовия.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 30 марта 2015 г. N 168 в пункт 25 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

25. Уполномоченный орган в течение 30 дней со дня вступления в силу распоряжения Правительства Республики Мордовия о предоставлении социальной выплаты выдает получателям социальной выплаты под роспись свидетельство по форме согласно [приложению 4](#) к настоящему

Положению.

26. Свидетельство подписывает руководитель уполномоченного органа.

27. Срок действия свидетельства составляет шесть месяцев.

По обращению граждан, в случаях объективной необходимости, срок действия свидетельства продлевается уполномоченным органом на срок не более шести месяцев.

28. Свидетельство является подтверждением того, что продавцу или застройщику жилья будет в установленном порядке перечислена предоставленная гражданину социальная выплата.

При выдаче свидетельства получателю разъясняются условия его действия, реализации и погашения.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 29 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

29. На основании полученного свидетельства гражданин, указанный в свидетельстве, открывает блокированный, целевой, именной счет в уполномоченном банке.

Не позднее 2 рабочих дней со дня открытия счета уполномоченный банк направляет уполномоченному органу информацию о реквизитах открытого счета для зачисления средств выделенной гражданину социальной выплаты.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 30 марта 2015 г. N 168 в пункт 30 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

30. Уполномоченный банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство, а также других документов, подтверждающих целевое использование социальной выплаты (договор долевого строительства, договор подряда, договор ипотечного кредитования, договор на приобретение жилья посредством накопления пая), направляет в уполномоченный орган заявку на перечисление средств социальной выплаты на блокированный, целевой, именной счет владельца свидетельства в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств социальной выплаты перечисляет средства на блокированный, целевой, именной счет получателя социальной выплаты, открытый в банке.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 31 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

31. Не позднее следующего рабочего дня после поступления средств социальной выплаты на блокированный, целевой, именной счет получателя социальной выплаты уполномоченный банк перечисляет средства на счет застройщика или счет продавца жилого помещения, физических или юридических лиц, выполняющих строительные-монтажные работы по строительству или реконструкции жилья согласно договорам на выполнение работ или на счета организаций за приобретаемые строительные материалы в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство (реконструкцию) жилья собственными силами.

Средства социальной выплаты, поступившие на счет получателя, выплате наличными не подлежат.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 32 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

32. Владелец свидетельства имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у любых физических и (или) юридических лиц жилое помещение на территории Республики Мордовия (в том числе индивидуальный жилой дом (часть дома), отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта (в том числе в сельской местности), выбранного для постоянного проживания).

Социальная выплата не предоставляется на приобретение жилья у близких родственников претендента и членов его семьи (супруга, супруги, родителей, детей, усыновителей, усыновленных, родных братьев и сестер, дедушек и бабушек).

Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую долевую собственность всех членов семьи владельца свидетельства за исключением граждан, указанных в [подпункте 5 пункта 7](#) настоящего Положения.

33. Если владельцу свидетельства для оплаты приобретаемого жилого помещения требуются дополнительные средства (сверх предоставленной социальной выплаты), то он использует на эти цели собственные и (или) заемные средства.

Если владелец свидетельства заключает договор на приобретение жилого помещения, строительство (реконструкцию) жилого помещения на сумму, меньшую чем указано в свидетельстве, то владельцу свидетельства подлежит перечислению из республиканского бюджета сумма, равная сумме указанной в соответствующем договоре.

Информация об изменениях: Пункт 34 изменен с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

34. Владелец свидетельства не вправе приобретать жилое помещение, площадь которого в расчете на каждого члена семьи ниже учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, за исключением категорий граждан, указанных в [подпункте 7 пункта 7](#) настоящего Положения.

В случае наличия у владельца свидетельства и (или) членов его семьи жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, общая площадь приобретаемого жилого помещения в совокупности с общей площадью имеющегося жилья в расчете на каждого члена семьи не должна быть ниже учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, в месте приобретения жилья.

Граждане, указанные в [подпункте 7 пункта 7](#) настоящего Положения, с использованием средств предоставленной социальной выплаты имеют право приобретать или осуществлять строительство жилого помещения общей площадью не ниже размера общей площади жилья, уничтоженного или поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 35 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

35. Социальная выплата считается использованной гражданином со дня перечисления финансовых средств с заблокированного, целевого, именного счета гражданина на лицевой счет продавцов жилья, застройщиков жилья или граждан, ведущих индивидуальное строительство.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 36 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

36. Граждане, использовавшие выделенную социальную выплату, в установленном порядке подлежат снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня перечисления на счет гражданина социальной выплаты направляет в администрацию муниципального района (городского округа) Республики Мордовия соответствующую информацию для снятия его с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях.

37. Испорченное свидетельство возвращается уполномоченному органу и заменяется новым. В новом свидетельстве указывается тот же размер социальной выплаты, что и в замененном, при этом срок действия свидетельства исчисляется со дня выдачи (регистрации) нового свидетельства. На вновь выдаваемом свидетельстве и корешке к нему в правом верхнем углу производится запись "Взамен ранее выданного".

Решение о замене утраченного свидетельства принимается уполномоченным органом на основании заявления его владельца. В соответствии с принятым решением уполномоченный орган выдает новое свидетельство, при этом утраченное свидетельство аннулируется.

Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 9 сентября 2014 г. N 411 в пункт 38 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

38. В случае смерти владельца свидетельства член семьи владельца свидетельства, действующий на основании доверенности других членов семьи, обязан в срок не позднее 15 дней со дня смерти владельца свидетельства письменно оповестить об этом уполномоченный орган и приложить копию свидетельства о смерти.

Уполномоченный орган не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения о смерти владельца свидетельства направляет в уполномоченный банк распоряжение о закрытии счета и возврате

суммы социальной выплаты. Уполномоченный банк не позднее следующего банковского дня перечисляет сумму социальной выплаты на счет уполномоченного органа.

39. Член семьи владельца свидетельства, действующий на основании доверенности других членов семьи, вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о переоформлении на него свидетельства. Заявление должно быть рассмотрено в 10-дневный срок. В случае принятия решения о переоформлении свидетельства ранее выданное свидетельство погашается. Уполномоченный орган выдает новое свидетельство. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи переоформленного свидетельства исходя из новой численности семьи и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в муниципальном районе (городского округа) по месту регистрации члена семьи, на которого производится переоформление свидетельства. Срок действия переоформленного свидетельства исчисляется со дня его выдачи.

Глава 7. Порядок погашения свидетельств

40. Уполномоченный орган регулярно погашает оплаченные свидетельства.

41. Свидетельства погашаются в результате приобретения жилого помещения, при возврате либо по истечении срока их действия, если гражданином в уполномоченный банк не предъявлен договор купли-продажи (строительства) жилого помещения.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 15 марта 2016 г. N 133 в пункт 42 настоящего Положения внесены изменения
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

42. В случае неиспользования свидетельства в установленный срок (если в уполномоченный банк не представлен договор купли-продажи или строительства жилого помещения) при наличии открытого блокированного, целевого, именного счета, банк закрывает указанный счет и направляет свидетельство в уполномоченный орган для погашения.

*Информация об изменениях: [Постановлением](#) Правительства Республики Мордовия от 30 марта 2015 г. N 168 пункт 43 настоящего Положения изложен в новой редакции
[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)*

43. Ранее изготовленные бланки свидетельств о предоставлении безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилья используются уполномоченным органом в качестве бланков свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство или приобретение жилья до полного исполнения по ним обязательств.

Информация об изменениях: Глава 7 дополнена пунктом 44 с 1 января 2018 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 29 ноября 2017 г. N 617

44. Уполномоченный орган обеспечивает представление информации о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказании содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия посредством использования Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее - ЕГИССО) в порядке и объеме, установленном Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

Информация о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказании содействия в индивидуальном жилищном строительстве может быть получена посредством использования ЕГИССО в порядке и объеме, установленном Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

Приложение 1
к [Положению](#) о предоставлении гражданам
социальных выплат на строительство,
реконструкцию, приобретение жилья,
оказание содействия в индивидуальном
жилищном строительстве в
Республике Мордовия

КНИГА УЧЕТА

**СВИДЕТЕЛЬСТВ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ, ВЫДАННЫХ
УПОЛНОМОЧЕННЫМ ОРГАНОМ**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
13 июля 2009 г., 4 июля 2011 г.

N п/п	Серия	Номер	Дата выдачи свидетельства	Данные о владельце					Подпись владельца свидетельства, дата получения
				Ф.И.О.	Серия и номер паспорта	Кем и когда выдан паспорт	Размер предоставляемой социальной выплаты, (рублей)	Численность семьи, (человек)	

(Ф.И.О., должность, подпись уполномоченного лица, ведущего реестр).

**Приложение 2
к Положению о предоставлении
гражданам социальных выплат
на строительство, реконструкцию,
приобретение жилья, оказание содействия
в индивидуальном жилищном строительстве
в Республике Мордовия**

**ТАБЛИЦА
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА РАЗМЕРА СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ
(НА ДАТУ ПОЛУЧЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ)**

Отношение месячного дохода на одного члена семьи к установленному минимальному размеру оплаты труда	Время ожидания после постановки на учет по улучшению жилищных условий (полных лет)															
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 и более лет
4 и менее	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
5	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
6	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
8	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
9	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9	0,9	0,9
10	0,6	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86	0,88	0,9
11	0,56	0,58	0,60	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82	0,84	0,86
12	0,52	0,54	0,56	0,58	0,6	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78	0,8	0,82
13	0,48	0,5	0,52	0,54	0,56	0,58	0,6	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74	0,76	0,78
14	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54	0,56	0,58	0,6	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7	0,72	0,74
15	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54	0,56	0,58	0,6	0,62	0,64	0,66	0,68	0,7
16	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54	0,58	0,58	0,6	0,62	0,64	0,66
17	0,32	0,36	0,34	0,38	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54	0,56	0,58	0,6	0,62
18	0,28	0,32	0,3	0,34	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54	0,56	0,58
19	0,25	0,26	0,28	0,3	0,32	0,34	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5	0,52	0,54
20 и более	0,25	0,25	0,25	0,26	0,28	0,3	0,32	0,34	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44	0,46	0,48	0,5

Примечание.

Величина месячного дохода на одного члена семьи определяется как средняя за последние шесть месяцев.

Минимальный размер оплаты труда применительно к расчету социальной выплаты определяется в соответствии со **статьей 4** Федерального закона от 19 июня 2000 г. N 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда".

*Информация об изменениях: Приложение 3 изменено с 23 января 2018 г. - [Постановление Правительства Республики Мордовия от 23 января 2018 г. N 27](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

**Приложение 3
к Положению о предоставлении
гражданам социальных выплат
на строительство, реконструкцию,
приобретение жилья, оказание содействия
в индивидуальном жилищном строительстве
в Республике Мордовия
(с изменениями от 15 марта 2016 г., 29 ноября 2017 г.,
23 января 2018 г.)**

**Сведения
на гражданина, претендующего на получение социальной выплаты на строительство или приобретение жилья**

N п/п	Фами- лия	Им я	Отчес- тво	Номер категории согласно пункту 7 Положения о предостав- лении гражданам социаль- ных выплат на строитель- ство, реконстру- кцию, приобрете- ние жилья, оказание содействия в индивиду- альном жилищном строитель- стве в Республике Мордовия	Наимено- вание категории согласно пункту 7 Положе- ния о предоста- влении гражда- нам социаль- ных выплат на строите- льство, реконст- рукцию, приобре- тение жилья, оказание содейст- вия в индиви- дуальном жилищ- ном строите- льстве в Респуб- лике Мордо- вия	Указать: для много- детных семей - кол-во детей; для ветера- нов боевых дейст- вий - рекви- зиты удосто- верения; для инвали- дов - рекви- зиты справки об инвали- дности	Рекви- зиты доку- мента, удосто- веряю- щего лич- ность	Дата рож- дения	Адрес места жите- льства	Дата поста- новки граж- данина на учет нуж- даю- щихся в жилых поме- щени- ях	Рекви- зиты поста- новле- ния о поста- новке на учет нуж- даю- щихся в жилых поме- щени- ях	Примеча- ние	Дата поступ- ления докумен- тов в государ- ственное учрежде- ние

Информация об изменениях: Приложение 4 изменено с 5 декабря 2017 г. - [Постановление](#) Правительства Республики Мордовия от 29 ноября 2017 г. N 617

[См. предыдущую редакцию](#)

**Приложение 4
к [Положению](#) о предоставлении
гражданам социальных выплат
на строительство, реконструкцию,
приобретение жилья, оказание содействия
в индивидуальном жилищном строительстве
в Республике Мордовия
(с изменениями от 29 ноября 2017 г.)**

Министерство социальной защиты, труда и занятости населения
Республики Мордовия

Серия N

Свидетельство
о предоставлении социальной выплаты на строительство
или приобретение жилья

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства, серия, номер паспорта,
кем и когда выдан паспорт)

имеет право на получение социальной выплаты согласно [постановлению](#)
Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. N 7
"О предоставлении гражданам социальных выплат на строительство,
реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном
жилищном строительстве в Республике Мордовия". На основании распоряжения
Правительства Республики Мордовия от _____ N __ ему (ей) предоставлена
социальная выплата за счет средств республиканского бюджета Республики
Мордовия в размере _____

рублей

(цифрами и прописью)

для приобретения (строительства) жилья на территории Республики Мордовия.
Размер социальной выплаты (P) рассчитан исходя из численности семьи
(Ч) _____ (чел.), средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по
Республике Мордовия (С), социальной нормы общей площади жилого помещения
на семью (Н), коэффициента размера социальной выплаты в процентах (K) ____.
Размер социальной выплаты составляет $P = C \times H \times K / 100 =$
_____ рублей.

Свидетельство выдано Министерством социальной защиты, труда и
занятости населения Республики Мордовия.

Постановление Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. N 7 "О предоставлении гражданам социальных выплат на строительство,

Дата выдачи " ____ " _____ 20__ года.
Свидетельство должно быть предъявлено в _____ банк
до " ____ " _____ 20__ г. (включительно) (наименование банка)
Свидетельство действительно до " ____ " _____ 20__ г. (включительно)

М.П. _____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

-----линия отреза-----

Серия N

Корешок свидетельства о предоставлении социальной выплаты
на строительство или приобретение жилья

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства, серия, номер паспорта,
кем и когда выдан паспорт)

имеет право на получение социальной выплаты согласно постановлению
Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. N 7
"О предоставлении гражданам социальных выплат на строительство,
реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном
жилищном строительстве в Республике Мордовия". На основании распоряжения
Правительства Республики Мордовия от _____ N ____ ему (ей) предоставлена
социальная выплата за счет средств республиканского бюджета Республики
Мордовия в размере _____ рублей

(цифрами и прописью)

для приобретения (строительства) жилья на территории Республики Мордовия.
Размер социальной выплаты (Р) рассчитан исходя из численности семьи
(Ч) _____ (чел.), средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по
Республике Мордовия (С), социальной нормы общей площади жилого помещения
на семью (Н), коэффициента размера социальной выплаты в процентах (К) ____.

Размер социальной выплаты составляет $R = C \times H \times K / 100 =$
_____ рублей.

Свидетельство выдано Министерством социальной защиты, труда и
занятости населения Республики Мордовия.

Дата выдачи " ____ " _____ 20__ года.
Свидетельство должно быть предъявлено в _____ банк
до " ____ " _____ 20__ г. (включительно) (наименование банка)
Свидетельство действительно до " ____ " _____ 20__ г. (включительно)

М.П. _____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

-----линия отреза-----

Достоверность сведений, содержащихся в свидетельстве, проверил (а),
свидетельство получил (а)

(подпись владельца свидетельства _____ (Ф.И.О.) _____ (дата)
или уполномоченного лица)

Номер и дата доверенности на получение свидетельства, кем и когда
удостоверена _____

Свидетельство выдал (а), документы, послужившие основанием для
выдачи свидетельства, и достоверность сведений, содержащихся в
свидетельстве, проверил (а).

М.П. _____
(подпись лица выдавшего свидетельство _____ (Ф.И.О.)
или уполномоченного лица)

Достоверность сведений, содержащихся в свидетельстве, проверил (а),
свидетельство получил (а)

(подпись владельца свидетельства _____ (Ф.И.О.) _____ (дата)
или уполномоченного им лица)